

Katowice, dn. 14.03.2025 r.

Szanowni Państwo,  
Członkowie Wspólnoty Mieszkaniowej Gnieźnieńska 6 w Katowicach

Działając na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali, Spółdzielnia Budowlano – Mieszkaniowa „Wspólna Praca” w Katowicach, jako Zarządca nieruchomości zaprasza wszystkich Właścicieli lokali na zebranie Członków Wspólnoty Mieszkaniowej Gnieźnieńska 6 w Katowicach, które odbędzie się:

Data: 24.03.2025 r., godz. 17:00

Miejsce zebrania: siedziba Spółdzielni Budowlano – Mieszkaniowej „Wspólna Praca” w Katowicach ul. Sobieskiego 10, III piętro

Porządek zebrania obejmuje:

1. Otwarcie zebrania.
2. Wybór Przewodniczącego, Sekretarza oraz Komisji Mandatowo – Skrutacyjnej.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przedstawienie sprawozdania z działalności Zarządu za 2024 rok.
5. Przedstawienie sprawozdania z działalności Zarządcy za 2024 rok.
6. Omówienie Sprawozdania finansowego Zarządcy za 2024 rok
7. Omówienie Planu gospodarczego na 2025 r.
8. Omówienie Planu remontów na 2025 r.
9. Przedstawienie projektów uchwał wraz z głosowaniem w sprawach:
  - 9.1. przyjęcia sprawozdania zarządu za rok 2024.
  - 9.2. przyjęcia sprawozdania zarządcy za rok 2024.
  - 9.3. przyjęcia planu gospodarczego na rok 2025 rok , w tym zaliczek na utrzymanie nieruchomości wspólnej;
  - 9.4. realizacji w 2025 roku zadań finansowanych z funduszu remontowego nieruchomości.
  - 9.5. przyjęcia stawki funduszy remontowego nieruchomości.
  - 9.6. udzielenia absolutorium zarządowi oraz zarządcy za 2024 rok.
10. Wolne wnioski – pytania i odpowiedzi w sprawach dotyczących Osiedla.
11. Zamknięcie zebrania.

W przypadku braku możliwości osobistego uczestniczenia w zebraniu istnieje możliwość upoważnienia osoby trzeciej. W tym celu należy wypełnić pełnomocnictwo, którego wzór przesyłamy w załączeniu.

PREZES ZARZĄDU

Paweł Wiśniowski